

SITUAȚIA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE / DESFINȚARE EMISE ÎN LUNA IULIE, ANUL 2026

Nr. crt	Nr autorizație / data emiterii	Titlul/ descrierea proiectului	Procentul de ocupare al terenului -P.O.T. și coeficientul de utilizare al terenului -C.U.T.	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construcția la sol, construcția pe fiecare nivel, construcția desfășurată	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și supraetere pentru fiecare construcție și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție	Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protecției patrimoniului cultural	Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protecției mediului	Planuri de situație	Planuri cu toate fațadele
1	17 02.07.2026	Întrare în legalitate cu corp C2 din Cartea funciară nr. 80966, extindere corp C2 și construire terasă acoperită	POT existent - 20,77% POT propus 4,65% CUT existent - 0,21 CUT propus 0,05	N-0,70 M E-15,14 M S-8,21 M V-3,13 M	C2=25 MP-PARTER EXTINDERE C2 PARTER=9,22 MP TERASĂ: SC=SD=17,21 MP	Înălțimea la cornișă +2,60 ml Înălțimea totală +4,25 ml	Nu este cazul	Nu este cazul	Da	Da
2	6 07.07.2026	Desfințare construcție C2 din Cartea funciară nr. 82091	POT existent - 18,00% POT propus 7,00% CUT existent - 0,18 CUT propus 0,07	N-2,50 M E-0,90 M S-M V-0,80 M	SC=SD=81,00 MP PARTER	Înălțimea la cornișă - ml Înălțimea totală - ml	Nu este cazul	Nu este cazul	Da	Da
3	18 10.07.2026	Desfințare totală corpuri C1, C2 și parțial C3 din CF 80933 și extindere corp C3, rezultând Locuință P+1E	POT existent - 10,88% POT propus 18,73% CUT existent - 0,11 CUT propus 0,35	N-15,01 M E-1,21 M S-45,35 M V-0,65 M	C1=47 MP-PARTER C2=15 MP-PARTER C3=26 MP-PARTER EXTINDERE P+1E: SC=134,20 MP SD=268,40 MP	Înălțimea la cornișă +5,22 ml Înălțimea totală +6,75 ml	Nu este cazul	Nu este cazul	Da	Da
4	19 14.07.2026	Construire locuință P+M și înmormântare teren	POT existent - 0,00% POT propus 12,46% CUT existent - 0,00 CUT propus 0,24	N-24,83 M E-2,03 M S-7,68 M V-0,90 M	SC=77,36 MP SD=150,55 MP P+M	Înălțimea la cornișă +4,35 ml Înălțimea totală +6,90 ml	Nu este cazul	Nu este cazul	Da	Da

PRIMAR,
ION BĂTRĂNU



ÎNTOCMIT,
COMPARTIMENT URBANISM ȘI MEDIU
CONSILIER PRINCIPAL DELEGAT, ANCA-GEORGIANA IOSIF

