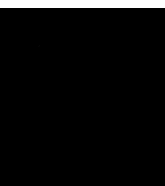


ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COMIȘANI
Tel./Fax +4 0245263017, e-mail primaria_comisani@yahoo.com
NR. 4749/02.04.2026

SITUAȚIA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE / DESFIINȚARE EMISE ÎN LUNA MARTIE, ANUL 2026

Nr. crt	Nr autorizație / data emiterii	Titlul/ descrierea proiectului	Procentul de ocupare al terenului -P.O.T. și coeficientul de utilizare al terenului -C.U.T.	Retragerile construcțiilor de la limitele de proprietate	Suprafețele, construite la sol, construite pe fiecare nivel, construite desfașurată	Regimul de înălțime, numărul de niveluri subterane și suprafețe pentru fiecare construcție și înălțimile construcțiilor, la cornișă și maximă pentru fiecare construcție	Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protecției patrimoniului cultural	Dacă a fost solicitat/obținut avizul autorității competente în domeniul protecției mediului	Planuri de situație	Planuri cu toate fațadele
1	6 16.03.2026	Construire locuință P+1E	POT existent - 23,03% POT propus 27,30% CUT existent - 0,23 CUT propus 0,39	N-4,45 M E-1,55 M S-173,25 M V-1,50 M	SC=115,60 MP SD=215,60 MP P+1E	Înălțimea la cornișă +5,80 ml Înălțimea totală +7,60 ml	Nu este cazul	Nu este cazul	Da	Da
2	1 17.03.2026	Lucrări de abandonare de suprafață aferente sondei 151 mp Buceșani Vest	POT existent -% POT propus -% CUT existent - CUT propus -	N- E- S- V-		Înălțimea la cornișă - ml Înălțimea totală - ml	Nu este cazul	Da	Da	Da
3	2 17.03.2026	Lucrări de abandonare de suprafață aferente sondei 372 mp Buceșani Vest	POT existent -% POT propus -% CUT existent - CUT propus -	N- E- S- V-		Înălțimea la cornișă - ml Înălțimea totală - ml	Nu este cazul	Da	Da	Da
4	3 20.03.2026	Desființare locuință C2 din Cartea funciara nr. 74112	POT existent - 20,17% POT propus - 10,85% CUT existent - 0,32 CUT propus - 0,21	N-6,48 M E-2,42 M S-0,00 M V-15,20 M	SC=SD=86,00 MP PARTER	Înălțimea la cornișă - 4,20 ml Înălțimea totală - 5,67 ml	Nu este cazul	Nu este cazul	Da	Da
5	4 27.03.2026	Desființare construcție C10 - Bitrou expediti	POT existent - 31,32% POT propus 31,31% CUT existent - 0,31 CUT propus 0,31	E-129,99 M S-74,22 M V-165,70 M	SC=SD=12,00 MP PARTER	Înălțimea la cornișă +3,00 ml Înălțimea totală +3,32 ml	Nu este cazul	Nu este cazul	Da	Da

PRIMAR,
ION BĂTRĂNU



COMPARTIMENT URBANISM ȘI MEDIU,
CONSILIER PRINCIPAL DELEGAT
ANCA-GEORGIANA IOSIF
