

## PROCES VERBAL

privind închirierea prin licitație publică a spațiului cu destinația de Cabinet Medical pentru recoltare probe biologice - P12 în suprafață utilă de 21,34 mp și suprafața construită de 26,68 mp, situat în incinta Centrului Medical Uman din comuna Comisani, sat Lazuri, strada Comișanilor, nr.210 Bis, județ Dambovita, aparținând domeniului privat al comunei Comisani. conform Hotărârii Consiliului Local Comisani nr. 33 /17.04.2024.

Incheiat azi, 31.05.2024 la sediul Primăriei comunei Comisani, județul Dambovita cu ocazia deschiderii plicurilor exterioare în cadrul procedurii de închirierii prin licitație publică, a spațiului cu destinația de Cabinet Medical pentru recoltare probe biologice - P12 în suprafață utilă de 21,34 mp și suprafața construită de 26,68 mp, situat în incinta Centrului Medical Uman din comuna Comisani, sat Lazuri, strada Comișanilor, nr.210 Bis, județ Dambovita, aparținând domeniului privat al comunei Comisani. conform Hotărârii Consiliului Local Comisani nr. H.C.L. nr. 33 /17.04.2024 și a Caietului de sarcini și documentației de atribuire, aprobate de consiliul local al comunei Comisani .

Din partea comisiei de evaluare numita în baza dispoziției nr. 121 /28.05.2024, au fost prezenți următorii:

Nr. crt.	Numele și Prenumele	Functia
1	Ilie Mircea	Presedinte
2	Brasoveanu Elena Daniela	Secretar
3	Popescu Magdalena	Membru
4	Iosif Bogdan	Membru
5	Tîlvan Cecilia - Reprezentant AJFP Dambovita	Membru

Comisia își desfășoară activitatea în conformitate cu prevederile art. 341 și următoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ ținând cont de cerințele Caietului de sarcini și Documentației de atribuire, elaborate de Primăria comunei Comisani și aprobate prin HCL nr. 33/17.04.2024

-Anunțul privind inițierea procedurii de închiriere a fost publicat în conformitate cu prevederile art. 335 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, după cum urmează:

- Monitorul oficial al României – partea a VI-a nr. 84 din data 07.05.2024;
- Ziarul Dambovița – publicația nr. 8984 din 08.05.2024;
- Ziarul Cotidianul Național - publicația din data din data 08.05.2024.
- Afisare la sediu și pe site-ul [www.comisani.ro](http://www.comisani.ro) conform procesului verbal de afisare nr.

4360 /07.05.2024 ;

Au solicitat Caietul de sarcini și documentația de atribuire, prin cerere înregistrată la Registratura instituției, următoarele persoane juridice:

1. MEDILAB MEDICA CENTER SRL – împuternicire Rosu Lucian – nr. 179/21.05.2024

Pana la data de 30.05.2024 orele 11<sup>00</sup> au fost primite la sediul Primariei Comișani in plicuri sigilate urmatoarele oferte:

Nr. crt.	Numele si Prenumele ofertantului/denumirea	Nr. de inregistrare la Primaria Comișani
1	MEDILAB MEDICAL CENTER SRL	5344 /30. 05.2024, ora 09:25
2	IOROVI MEDICA IMPEX SRL	5352/30.05.2024, ora 10:14

Deschiderea plicurilor exterioare a avut loc in ziua de 31.05.2024 orele 11:20 la sediul Primariei comunei Comișani in prezenta comisiei de evaluare si a ofertantilor.

S-au verificat documentele de calificare depuse in plicul exterior conform cerintelor din Documentația de atribuire dupa cum urmeaza:

**Ofertantul nr. 1 - MEDILAB MEDICAL CENTER SRL :**

Cerinta din Documentația de atribuire	Observatia comisiei	Decizia comisiei. Acceptat sau Respins.
Fisa cu informatii, <i>Formular 1</i> , in original	DA	ACCEPTAT
Declaratia de participare la licitatie, conform <i>Formular 2</i> , in original	DA	ACCEPTAT
copie dupa certificatul de inregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului;	DA	ACCEPTAT
certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului, eliberat, cu cel mult 30 zile inainte de data deschiderii ofertelor, original sau copie legalizată , nr. 1049326/13.05.2024	DA	ACCEPTAT
Copie conform cu originalul după statutul și actul constitutiv al persoanei juridice, cu actele adiționale semnificative, in traducere legalizată a pasajelor semnificative;	DA	ACCEPTAT
declarație pe proprie răspundere a reprezentantului legal al persoanei juridice că nu se afla in dizolvare, insolvență, faliment sau lichidare, că si-a indeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, in conformitate cu prevederile legale in vigoare in România , că nu a fost condamnat, in ultimii trei ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru	DA	ACCEPTAT

comiterea unei greșeli în materie profesională, original, potrivit formularului <b>Formular 3</b> ,		
imputernicire în original acordată persoanei care reprezintă oferta în cadrul procedurii de licitație publică, însoțită de copie a actului de identitate nr.179/21.05.2024	DA	ACCEPTAT
certificat de atestare fiscală, eliberat de ANAF, care să ateste că persoana juridică are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului, valabil la data deschiderii ofertelor — original sau copie legalizată , nr.10108237/21.05.2024	DA	ACCEPTAT
cazier fiscal eliberat de ANAF, care să ateste că persoana nu are înscrise infracțiuni de evaziune fiscală, valabil la data deschiderii ofertelor — original sau copie legalizată – nr.126241571/21.05.2024	DA	ACCEPTAT
certificat/adeverință care să ateste că persoana juridică are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul local al unității-administrativ teritoriale unde își are sediul social și punctele de lucru, valabil la data deschiderii ofertelor — original sau copie legalizată nr. 377303/29.05.2024 , Primăria Municipiului Brașov	DA	ACCEPTAT
declarație pe propria răspundere a administratorului firmei privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor potrivit formularului – <b>Formular 4</b>	NU	NEACCEPTAT
declarație pe propria răspundere a reprezentantului/imputernicitului persoanei juridice, semnată în original, din care să rezulte că aceasta nu a fost desemnată castigatorie la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ teritoriale în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit prețul, din culpa proprie.	DA	ACCEPTAT
- dovada achitării <i>taxa de participare la licitație</i> , în valoare de ..... ; - dovada constituirii garanției de participare la licitație constând în chirie minimă pe două luni, respectiv .....	-	-

### Ofertantul nr. 2 - IOROVI MEDICA IMPEX SRL

Cerința din Documentația de atribuire	Observația comisiei	Decizia comisiei. Acceptat sau Respins.
Fisa cu informații, <i>Formular 1</i> , în original	DA	ACCEPTAT

Declarația de participare la licitație, conform <i>Formular 2</i> , în original	DA	ACCEPTAT
copie după certificatul de înregistrare emis de Oficiul Registrului Comerțului;	DA	ACCEPTAT
certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului, eliberat, cu cel mult 30 zile înainte de data deschiderii ofertelor, original sau copie legalizată- nr 1061273/17.05.2023 ;	NU	NEACCEPTAT
Copie conform cu originalul după statutul și actul constitutiv al persoanei juridice, cu actele adiționale semnificative, în traducere legalizată a pasajelor semnificative;	DA	ACCEPTAT
declarație pe proprie răspundere a reprezentantului legal al persoanei juridice că nu se afla în dizolvare, insolvență, faliment sau lichidare, că și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor, taxelor și contribuțiilor de asigurări sociale către bugetele componente ale bugetului general consolidat, în conformitate cu prevederile legale în vigoare în România , că nu a fost condamnat, în ultimii trei ani, prin hotărâre definitivă a unei instanțe judecătorești, pentru o faptă care a adus atingere eticii profesionale sau pentru comiterea unei greșeli în materie profesională, original, potrivit formularului <b>Formular 3</b> ,	DA	ACCEPTAT
imputernicire în original acordată persoanei care reprezintă ofertantul în cadrul procedurii de licitație publică, însoțită de copie a actului său de identitate FN din 21.05.2024	DA	ACCEPTAT
certificat de atestare fiscală, eliberat de ANAF, care să ateste că persoana juridică are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul consolidat al statului, valabil la data deschiderii ofertelor — original sau copie legalizată nr. 10107176/23.05.2024 ;	DA	ACCEPTAT
cazier fiscal eliberat de ANAF, care să ateste că persoana nu are înscrise infracțiuni de evaziune fiscală, valabil la data deschiderii ofertelor — original sau copie legalizată nr.126237662/21.05.2024 ;	DA	ACCEPTAT
certificat/adeverință care să ateste că persoana juridică are îndeplinite la zi toate obligațiile exigibile de plată a impozitelor, a taxelor și a contribuțiilor către bugetul local al unității-administrativ teritoriale unde își are sediul social, valabil la data deschiderii ofertelor — original sau copie legalizată nr.3539932/24.05.2024 ;	DA	ACCEPTAT
declarație pe propria răspundere a administratorului firmei privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de	NU	NEACCEPTAT

apărare împotriva incendiilor potrivit formularului – <b>Formular 4</b>		
declarație pe propria răspundere a reprezentantului/ imputernicitului persoanei juridice, semnată în original, din care să rezulte că aceasta nu a fost desemnată castigatoare la o licitație publică anterioară privind bunurile statului sau ale unităților administrativ teritoriale în ultimii 3 ani, dar nu a încheiat contractul ori nu a plătit pretul, din culpa proprie.	DA	ACCEPTAT
- dovada achitării <i>taxa de participare la licitație</i> , în valoare de ..... - dovada constituirii garanției de participare la licitație constă în chiria minimă pe două luni, respectiv	-	-

Având în vedere cele consemnate mai sus, cele două oferte NU contin documentele menționate în caietul de sarcini:

### 1. MEDILAB MEDICAL CENTER

- LIPSĂ declarație pe propria răspundere a administratorului firmei privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor potrivit formularului – **Formular 4**

### 2. IOROVI MEDICA IMPEX SRL

- certificat constatator, emis de Oficiul Registrului Comerțului, eliberat, cu cel mult 30 zile înainte de data deschiderii ofertelor, original sau copie legalizată- nr 1061273/17. 05.2023 (*peste termenul de 30 zile*);
- **LIPSĂ** declarație pe propria răspundere a administratorului firmei privind respectarea reglementărilor referitoare la protecția mediului, securitatea și sănătatea în muncă, normele de apărare împotriva incendiilor potrivit formularului – **Formular 4**

Având în vedere art. 336 alin. (18) coroborat cu art. 341 alin. 8 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ:

- „În cazul în care în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, autoritatea contractantă este obligată să anuleze procedura și să organizeze o nouă licitație, cu respectarea procedurii prevăzute la alin. (1)-(13).
- (8) Pentru continuarea desfășurării procedurii de licitație este necesar ca, după deschiderea plicurilor exterioare, cel puțin două oferte să întrunească condițiile prevăzute la art. 336 alin. (2) - (5). În caz contrar, se aplică prevederile art. 336 alin. (18)."

Constatând lipsa documentelor invocate

**Comisia de evaluare,**


### HOTĂRĂȘTE

Anularea procedurii de închiriere prin licitație publică pentru spațiul cu destinația de Cabinet Medical pentru recoltare probe biologice - P12 în suprafață utilă de 21,34 mp și suprafața construită de 26,68 mp, situat în incinta Centrului Medical Uman din comuna

Comisani, sat Lazuri, strada Comișanilor, nr.210 Bis, judet Dambovita, aparținând domeniului privat al comunei Comisani , **pentru lipsa documentelor necesare valabilității ofertelor.**

Prezentul proces verbal a fost incheiat astazi 31.05.2024 in 2 exemplare, iar pentru ofertanti, in copie.

Membrii comisiei:

Nr. crt.	Numele si Prenumele	Functia	Semnatura
1	ILIE MIRCEA	Presedinte	
2	BRASOVEANU ELENA DANIELA	Secretar	
3	POPESCU MAGDALENA	Membru	
4	IOSIF BOGDAN	Membru	
5	TÎLVAN CECILIA - Reprezentant AJFP Dambovita	Membru	