

PROCES VERBAL
Incheiat astazi 12.03.2024

La sediul Primariei Comisani, cu ocazia deschiderii licitatiei publice privind închirierea prin licitație publică, a spațiilor cu destinația de farmacie (3incaperi- P13, P17, P18) în suprafață utila de 51,25 mp si suprafata construita de 64,06 mp și suprafața de 30,23 mp, reprezentând cota comună aferentă spațiilor, situate în incinta Centrului Medical Uman din comuna Comisani, sat Lazuri, strada Comișanilor, nr.210 Bis, judet Dambovita, aparținând domeniului privat al comunei Comisani.

Închirierea se realizează conform art. 332-347 din O.U.G. nr. 57/2019 si conform H.C.L. nr. 06 / 17.01.2024 privind aprobarea scoaterii la licitatie, în vederea inchirierii, a spatiilor cu destinația de farmacie (3 incaperi- P13, P17, P18) în suprafață utila de 51,25 mp si suprafata construita de 64,06 mp și suprafața de 30,23 mp, reprezentând cota comună aferentă spațiilor, situate în incinta Cen trului Medical Uman din comuna Comisani, sat Lazuri, strada Comișanilor, nr.210 Bis, judet Dambovita, aparținând domeniului privat al comunei Comisani

Din partea comisiei de evaluare numita in baza dispozitiei nr.58/08.03.2024 privind componența comisiei de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii de inchiriere prin licitatie publica a spatiilor cu destinația de farmacie (3 incaperi- P13, P17, P18) în suprafață utila de 51,25 mp si suprafata construita de 64,06 mp și suprafața de 30,23 mp, reprezentând cota comună aferentă spațiilor, situate în incinta Centrului Medical Uman din comuna Comisani, sat Lazuri, strada Comișanilor, nr.210 Bis, judet Dambovita, aparținând domeniului privat al comunei Comisani, au fost prezenti urmatorii:

Nr. crt.	Numele si Prenumele	Functia
1	ILIE MIRCEA	Presedinte
2	BRAȘOVEANU DANIELA	Secretar
3	TĂNASE SEBASTIAN	Membru
4	POPESCU ANA MAGDALENA	Membru
5	TÎLVAN CECILIA - Reprezentant AJFP Dambovita	Membru

S-a procedat la prezentarea documentelor licitatiei dupa cum urmeaza:

- H.C.L. nr. 06 /17.01.2024 privind aprobarea scoaterii la licitatie, în vederea inchirierii, a spatiilor cu destinația de farmacie (3 incaperi- P13, P17, P18) în suprafață utila de 51,25 mp si suprafata construita de 64,06 mp și suprafața de 30,23 mp, reprezentând cota comună aferentă spațiilor, situate în incinta Cen trului Medical Uman din comuna Comisani, sat Lazuri, strada Comișanilor, nr.210 Bis, judet Dambovita, aparținând domeniului privat al comunei Comisani
- Documentatia de atribuire si caietul de sarcini;
- Anuntul privind initierea procedurii de inchiriere a fost publicat in conformitate cu prevederile art. 335 din OUG nr. 57/2019 privind codul administrativ, dupa cum urmeaza:

- Monitorul oficial al Romaniei – partea a VI-a, nr.30 din data 15.02.2024 ;
- Ziarul Dambovița – publicatia cu nr .8928 din 16.02.2024;
- Ziarul Național - publicatia din data 16.02.2024.
- Afisare la sediu si pe site-ul www.comisani.ro conform procesului verbal de afisare nr. 1455/14.02.2024.

Dispozitia primarului nr. 58 din 08.03.2024 privind componența comisiei de evaluare a ofertelor depuse in cadrul procedurii de inchiriere prin licitatie publica a spatiilor cu destinația de farmacie (3 incaperi- P13, P17, P18) în suprafață utila de 51,25 mp si suprafata construita de 64,06 mp și suprafața de 30,23 mp, reprezentând cota comună aferentă spațiilor, situate în incinta Centrului Medical Uman din comuna Comisani, sat Lazuri, strada Comișanilor, nr.210 Bis, judet Dambovita, aparținând domeniului privat al comunei Comisani

- Licitatia se desfasoara conform prevederilor art. 341 si urmatoarele din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ si HCL nr. 06 /17.01.2024, fiind aleasa forma de licitatie publica deschisa, cu plicuri sigilate.

Au solicitat documentatia de atribuire si caietul de sarcini un numar de 3 (trei) ofertanti:

1. BIONIFARM SRL - cererea nr.1681 /21.02.2024 ;
2. DIAFARM SRL - cererea nr. 1736 /23.02.2024 ;
3. QUALITY PHARMA CONCEPT SRL- cererea nr. 2082/04.03.2024 .

In termenul limita s-au depus un numar de 3 (trei) oferte:

- 1 DIAFARM SRL - oferta inregistrata sub nr. 2204/07.03.2024 ora 12:20
2. QUALITY PHARMA CONCEPT SRL - oferta inregistrata sub nr.2231 /07.03.2024 ora 15:31;
3. BIONIFARM SRL- oferta inregistrata sub nr. 2266 /11.03.2024 ora 09:40

Dupa termenul limita- **nu este cazul**

La deschiderea ofertelor participa membrii comisiei si reprezentantul ofertantului –

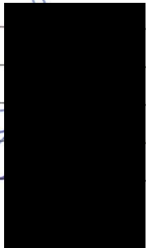
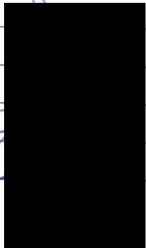
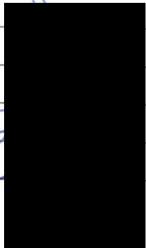
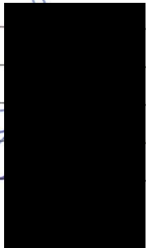
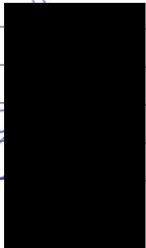
- DIAFARM SRL - reprezentata prin d-nul Mihălcioiu Andrei -Costin – împuternicit
- QUALITY PHARMA CONCEPT SRL - reprezentata prin d-nul Neacșu Constantin Lavinius – administrator;
- BIONIFARM SRL - - reprezentata prin d-nul Bratu Cristian – împuternicit

Comisia, constatand ca sunt indeplinite conditiile de licitatie, hotaraste la propunerea presedintelui comisiei trecerea la desfasurarea propriu-zisa a licitatiei.

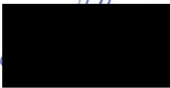

S-a hotarat intocmirea procesului verbal aferent prevazut punctul 10.4, alin .9 cap IV, pag.12 din Documentația de atribuire .

Prezentul proces verbal a fost incheiat astazi **12.03.2024** in 2 exemplare, iar pentru ofertanti, in copie.

Membrii comisiei :

Nr. crt.	Numele si Prenumele	Functia	Semnatura
1	ILIE MIRCEA	Presedinte	
2	BRAȘOVEANU DANIELA	Secretar	
3	TĂNASE SEBASTIAN	Membru	
4	POPESCU ANA MAGDALENA	Membru	
5	TÎLVAN CECILIA - Reprezentant AJFP Dambovita	Membru	

Ofertanții :

- DIAFARM SRL ^{AA} reprezentata prin d-nul Mihălcioiu Andrei -Costin –
împuternicit - 
- QUALITY PHARMA CONCEPT SRL - reprezentata prin d-nul Neacșu
Constantin Lavinius – administrator - 
- BIONIFARM SRL - reprezentata prin d-nul Bratu Cristian – împu~~t~~ernicit -
