

ROMANIA
JUDETUL DAMBOVITA
COMUNA COMISANI
PRIMAR

Nr. 871 din 30 ianuarie 2023

RAPORT

**ANUAL PRIVIND STAREA ECONOMICĂ, SOCIALĂ
SI DE MEDIU PRECUM ȘI GESTIONAREA BUNURILOR
DIN DOMENIUL PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI COMISANI PE
ANUL 2022**

În conformitate cu art.155 alin. 3 lit si a art. 225 alin.(3) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul Administrativ, modificată și Legea nr. 393/2004 pentru aprobarea statutului aleșilor locali modificată, activitatea unității administrativ teritoriale s-a desfășurat conform legilor în vigoare, cu buna credință în interesul comunității pentru realizarea obiectivelor propuse. Datorită instituirii la nivelul țării a stărilor de alertă și de urgență, activitatea în instituție s-a desfășurat altfel, în sensul că nu a fost cu acces al cetățenilor în instituție, dar a fost rezolvată orice problemă.

Pentru o radiografiere a activității complexe din cadrul primăriei Comisani prezint în continuare activitatea pe compartimente și servicii în anul 2022:

Compartimentul Administratie Publică și Secretariat

În anul 2022, au fost adoptate de Consiliul Local al comunei Comisani un număr de 99 hotărâri și Primarul a emis un număr de 304 dispoziții.

Mentionez că la elaborarea proiectelor de hotărâre și la emiterea dispozițiilor am fost sprijinit de dna secretar general al U.A.T. privind elaborarea și verificarea de legalitate a fiecărui act conform legislației în vigoare.

În activitatea de pregătire a actelor consiliului local nu au fost întâmpinate probleme deosebite, documentele adresate Consiliului local și comisiilor de specialitate ale acestuia au fost comunicate în vederea punerii lor în dezbateră și aprobarea lor, cu excepția faptului că nu se poate respecta termenul de 30 de zile de la promovarea unui proiect de hotărâre și până la adoptarea lui, acestea fiind majoritatea în interesul comunității și nu ar suporta amănare.

Au fost prezentate comisiilor de specialitate, conform cu profilul și specialitatea acestora, proiectele de hotărâri și documentațiile aferente spre avizare în vederea adoptării lor de către plenul Consiliului local și a fost asigurată asistența juridică comisiilor de specialitate și consiliului local, cel mai bun indicator fiind neatacarea în contencios a actelor emise atât de primar cât și de consiliul local.

A fost asigurat secretariatul celor 29 ședinte de consiliu local precum și redactarea proceselor verbale prin care sunt redată lucrările și dezbaterile din cadrul plenului sedintelor consiliului local.

Au fost comunicate în termen legal, de dna secretar, primarului, autorităților și persoanelor interesate hotărârile luate de Consiliul local, precum și birourilor și compartimentelor de specialitate ale primăriei.

Nu au fost întâmpinate probleme în avizarea legalității celor 304 de dispoziții ale primarului și a celor 99 hotărâri adoptate de consiliul local.

S-au efectuat operațiuni de înregistrare și expediere a corespondenței, respectiv 12042 acte, înregistrate în registrul de intrare-ieșire și aproximativ 2055 adrese expediate poștal, prin fax și email. S-a asigurat primirea și înregistrarea corespondenței adresate Primăriei Comisani și prezentarea acestora conducerei Primăriei în vederea repartizării spre soluționare compartimentelor primăriei în funcție de obiectul ei.

S-au respectat termenele de soluționare a cererilor, respectiv adreselor și expedierea răspunsului către solicitant a fost efectuată în termenul legal.

Activitatea juridică, administrație locală

În coordonarea activității juridice din cadrul primăriei, au fost obținute rezultate bune.

Au fost redactate acțiunile în justiție și s-a urmărit aducerea la îndeplinire a hotărârilor definitive ale instanțelor de judecată, totodată asigurându-se reprezentarea consiliului local, a primarului și a comisiei locale de aplicare a legilor fondului funciar în fața instanțelor judecătorești, susținând interesele acestora și exercitând căile de atac legale. În anul 2022 s-au aflat pe rol un număr de 8 de cauze în care Primarul, Consiliul local sau Comisia locală de aplicare a legilor fondului funciar au fost parte.

A fost asigurată asistența necesară în organizarea licitațiilor în domeniul achizițiilor publice sau vânzării unor bunuri atât din partea serviciului juridic, serviciului de urbanism, iar în acest sens nu au fost constatate abateri de la prevederile legale.

A fost asigurată activitatea de comunicare a actelor instituțiilor cărora se adresează, petenților și persoanelor interesate sau la care actele fac referință.

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 republicată, privind transparența decizională în administrația publică, actele emise, atât de consiliul local cât și de primar, s-au încadrat în prevederile legale.

Activitatea de stare civilă

Privind activitatea de stare civilă pe anul 2022 - un număr de 7 acte transcrise pentru copiii născuți în străinătate, s-au înregistrat și oficiat un număr de 24 căsătorii și s-au înregistrat un număr de 63 acte de deces.

În urma acestor înregistrări de acte, precum și a mențiunilor primite pentru operarea faptelor pe marginea actelor de stare civilă s-au operat un număr de aproximativ 200 de mențiuni.

Totodata se transmit lunar si semestrial rezultatele activitatii de stare civilă la instituțiile abilitate pentru ținerea evidentelor privind activitatea de stare civila.

In activitatea de stare civilă nu au fost intampinate probleme asa cum a reiesit din procesul verbal de control anual efectuat de Directia Publica Comunitara de Evidenta a Persoanelor Dambovita, Serviciul Stare Civila din luna septembrie 2022.

Compartimentul Asistență Socială

Au fost vizate si intocmite în cursul anului 2022, un numar de 235 anchete sociale la cererea persoanelor, a institutiilor, instantelor de judecată si dosarelor pentru ajutoarele de încălzire. Nu au fost intampinate probleme deosebite în acest domeniu.

In aplicarea legislației privind:

- acordarea alocațiilor de stat pentru copii s-au intocmit un nr. de 46 dosare
- alocații de sustinere a familiei 17 dosare;
- indemnizații pentru cresterea copiilor, prelungiri si stimulent s-au intocmit 23 dosare;
- incadrarea persoanelor bolnave intr-un grad de invaliditate pentru comisia de expertiză s-au intocmit un numar de 135 dosare.

Dispozițiile si borderourile privind cuprinderea în plată a acestor solicitari s-au transmis la Agentia Judeteana pentru Prestatii Sociale, conform legii in termenul legal.

În aplicarea prevederilor Legii nr. 416/2001 privind acordarea ajutorului social sunt in plata 19 dosare, conducandu-se evidenta lunara a acestora, plata efectuandu-se lunar de Agentia Judeteana pentru Prestatii Sociale in baza borderourilor trimise de compartimentul de asistenta sociala.

Au fost inregistrate un numar de 3 cereri pentru ajutor încălzire cu gaz și un un numar de 37 cereri pentru ajutor încălzire cu lemne, intocmindu-se situatii si raporturi statistice care au fost transmise catre Premier Energy SRL si Agenției de Plați și Prestatii Sociale Dambovita.

In vederea acordarii tichetelor de grădinița în anul 2022, au fost primite si aprobate un numar de 6 dosare.

S-au eliberat adeverințe pentru problemele gestionate de serviciul de protecție sociala, la cererea celor în drept si au fost reprezentate la notarul public persoane varstnice în conditiile legii, in vederea incheierii unor contracte de intretinere sau donatie imobiliara.

Privind activitatea medicală in comuna, am acordat tot sprijinul posibil medicilor de la fiecare cabinet de medicina de familie in sensul ca a fost finalizata construirea un nou si modern Centru medical uman oferindu-le medicilor posibilitatea de a-si desfasura activitatea medicala la standarde europene.

Compartimentul agricultură, protecție și PSI

Registrul agricol se completeaza atat in format letric , cat si electronic, pentru a se putea elibera adeverințe pentru fiecare cetatean care le solicita.

In anul 2022 au fost eliberate 15 atestate, si un numar de 48 carnete de producator agricol si aproximativ 2750 adeverinte care cuprind dovezi pentru

subvenții APIA, adeverințe din registru agricol pentru diverse facilități - eliberare cărți identitate, obținere burse pentru elevi, pentru contracte la utilități, întocmire acte la notari sau radieri auto.

În domeniile protecției civile, prevenirea și stingerea incendiilor, s-au întocmit actele privind o bună intervenție în cazuri de urgență și de risc și au fost transmise actele solicitate de I.S.U. DAMBOVITA.

Compartimentul urbanism și disciplina în construcții

Activitatea de urbanism pe anul 2022 se concretizează prin eliberarea unui număr de 354 certificate de urbanism și 98 autorizații de construire/desființare, care au implicat verificarea conform legii a fiecărei documentații.

Au fost recepționate în cursul anului 2022 un număr de 48 construcții.

Au fost organizate și efectuate activități de control privind disciplina în construcții, și s-au luat măsuri de intrare în legalitate acolo unde s-au constatat abateri de la actele normative, s-au aplicat contravenții privind regimul construcțiilor, unde au fost încălcate prevederile legii.

Compartimentul financiar-contabil și impozite și taxe locale

În ceea ce privește colectarea taxelor și impozitelor locale au fost realizate pe total comună de la persoane fizice și juridice pe anul 2022 în procent 80,25 %.

Pentru neplata impozitelor și taxelor locale au fost trimise spre cetățenii datornici un număr de 115 somatii și titluri executorii.

Pentru persoane juridice datornice au fost întocmite un număr de 15 somatii și titluri executorii.

Au fost trimise 4 adrese de înființare a poprii.

În baza documentației depuse (veterani de război, văduve de veteran de război, persoanele cu handicap gradul I și II și invaliditate gradul I) s-au efectuat scutiri parțiale sau totale de la plata impozitelor și taxelor locale pentru un număr de aproximativ 117 de familii;

S-a analizat execuția de venituri și cheltuieli ori de câte ori a fost nevoie pentru a afla situația soldului existent în trezorerie.

S-au continuat și finalizat lucrările de investiții: Extindere rețea apă potabilă DC 501, str. Inv. Radulescu, sat Comisani și strada Malului, sat Lazuri, comuna Comisani”, ” Extindere sisteme de canalizare strada Inv. Radulescu și strada Cotina, comuna Comisani, județul Dambovita “, „Reabilitare Strada Malului și Strada Bisericii în satul Lazuri, comuna Comisani, județul Dambovita”, etc.

În anul 2022, am semnat contractul de finanțare înregistrat la MDLPA cu nr. 48/25.10.2022 și la U.A.T. COMIȘANI cu nr. 10430/10.11.2022, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare străzi în comuna Comisani, județul Dâmbovița” și am depus spre finanțare prin GAL ARCUL TARGOVISTE documentația necesară în vederea

realizării obiectivului “Modernizare Strada Ulita Dodan, în satul Lazuri, Comuna Comisani, Județul Dambovită”.

CĂMINE CULTURALE SI BIBLIOTECI

Privind activitatea culturală a comunei în anul 2022, aceasta a fost suspendată temporar datorită stării de urgență/stării de alertă cu pandemia infectării cu Covid 19, cât și a faptului că în anul 2022 ocuparea funcțiilor a fost blocată.

GESTIONAREA BUNURILOR DIN DOMENIUL PUBLIC SI PRIVAT AL COMUNEI COMISANI

Potrivit prevederilor legale, anual, Primarul prezintă un raport asupra situației gestionării bunurilor din domeniul public și privat al comunei.

Constituie patrimoniul comunei, bunurile mobile și imobile care aparțin domeniului public al comunei, domeniului privat al acestuia, precum și drepturile și obligațiile cu caracter patrimonial.

Aparțin domeniului public de interes local acele bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și nu sunt declarate prin lege de uz sau de interes public național.

Toate bunurile aparținând unității administrativ-teritoriale, sunt supuse inventarierii anuale.

Deasemenea, în conformitate cu prevederile art. 7 alin.(1) din Legea contabilității nr. 82/1991, republicată cu modificările și completările ulterioare precum și OMFP nr. 2861/2009 pentru aprobarea Normelor privind organizarea și efectuarea inventarierii elementelor de natura activelor, datoriilor și capitalurilor proprii inventarierea generală a elementelor de activ și de pasiv detinute trebuie efectuată cel puțin o dată pe an.

Prin dispoziția Primarului comunei Comunei nr. 287/08.12.2022, s-a procedat la organizarea inventarierii patrimoniului comunei, aferent anului 2022.

Scopul principal al inventarierii îi constituie stabilirea situației reale a patrimoniului unității și cuprinde toate elementele patrimoniale, precum și bunurile și valorile detinute cu orice titlu, aparținând altor persoane juridice sau fizice, în vederea întocmirii bilanțului contabil care trebuie să asigure o imagine fidelă, clară și completă a patrimoniului, situației financiare și a rezultatelor obținute.

Activitatea de inventariere s-a desfășurat în luna decembrie 2022 și au fost supuse inventarierii bunuri corporale patrimoniale, aparținând domeniului public sau domeniului privat și aflate în evidența contabilă la nivelul lunii decembrie 2022.

Inventarierea mijloacelor fixe, materialelor, produselor, mijloacelor bănești și altor bunuri s-a efectuat pe fiecare loc de folosință/depozitare în pastrarea cărui se află aceste bunuri, precum și pe deținători de bunuri.

Inventarierea terenurilor s-a efectuat pe baza documentelor care atestă dreptul de proprietate al acestora, a documentației cadastrale și a altor documente potrivit

legii, iar clădirile s-au inventariat prin identificarea lor și a dosarului tehnic al acestora.

În listele de inventariere imobilele necorporale și corporale, aflate în curs de execuție, au fost menționate fiecare obiectiv în parte, pe baza constatării la fața locului denumirea obiectivului și valoarea determinată potrivit stadiului de execuție, pe baza valorii din documentația existentă (devize, facturi și procese verbale de recepție), precum și în funcție de volumul lucrărilor realizate la data inventarierii.

În soldurile din evidența contabilă situația patrimoniului comunei Comunei la 31 decembrie 2022 se prezintă după cum urmează:

Bunuri din domeniul public și privat al Comunei Comisani	Denumire	Sold la 31.12.2022 -lei-
1.1	TERENURI	5.035.044 LEI
1.2	CLADIRI	59.032.133 LEI
1.3	INSTALATII TEHNICE SI MIJLOACE DE TRANSPORT	667.876 LEI
1.4	MOBILIER, APARATURA, BIROTICA	532.697 LEI

Bunurile din domeniului public și privat sunt intabulate prin lucrarea de intabulare sistematică a comunei s-a finalizat în luna iulie 2022.

Activitatea desfășurată în anul 2022, împreună cu angajații primăriei, a firmelor cu care primăria a colaborat, din punct de vedere economic, din punctul de vedere al primarului este mulțumitoare, neexistând la nivel de comună probleme ale comunității nesolutionate, solicitările din partea cetățenilor fiind rezolvate în conformitate cu prevederile legale.

În final, doresc să mulțumesc tuturor consilierilor și angajaților din primărie pentru buna colaborare alături de care am rezolvat problemele cetățenilor comunei Comisani.

Cu respect,



**PRIMAR,
ATRANU ION**