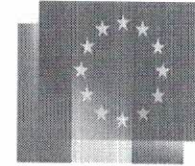




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI
Tel/Fax: 0245-263017
Email: primarie@comisani.ro



Nr. 708/28.10.2022

PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE
Încheiat astăzi: 28.10.2022

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. 55/23.08.2022 privind pe vânzătorul **Oprea Ion**, cu domiciliul în Mun. Targoviste, strada [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED] et [REDACTED], ap. [REDACTED] judetul Dambovita, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], având CNP [REDACTED] emisa de Mun. Targoviste la data de 09.12.2004 și înregistrată la primărie sub nr.55/23.08.2022.

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. ”1” (teza II-a) din anexa 1 la Normele metodologice pentru aplicare titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și iprivată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.



La data de 27.10.2022 s-a constatat incheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , cu mentiunea ca incepand de la data prezentei se pot depune cereri de catre potentiali cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4¹ din Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 55/23.08.2022 înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, a terenului extravilan în suprafață de 0,27 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 14, Parcela 21/32/1, cu număr cadastral 78485 înscris în Cartea Funciară nr.78485 comunei Comișani, județ Dâmbovița , și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtoriilor.

1. Oferta de vânzare:

- a fost afișată public în data de 23.08.2022 conform proces verbal nr.477/23.08.2022;
- a fost inaintata Directiei Judetene pentru Agricultura Dambovita prin adresa nr. 478/23.08.2022 si catre Agentia Domeniilor Statului prin adresa nr. 479/23.08.2022.

2. Lista preemtoriilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, înregistrată sub nr.476 /23.08.2022 a fost afișată public la data de 23.08.2022.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi 27.10.2022, în două exemplare si se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata si modificata.

PRIMAR,
Bătrânu Ion

Secretar General UAT Comisani
Brasoveanu Elena Daniela