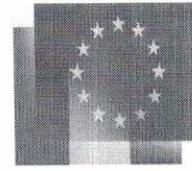




ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI  
Tel/Fax: 0245-263017  
Email: primarie@comisani.ro



Nr. 651 / 25.10.2022

**PROCES-VERBAL  
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND  
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE**

**Încheiat astăzi: 25.10.2022**

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. **54/19.08.2022** privind pe vânzătorul **Dascalu Ion Catalin**, cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, strada [REDACTED] nr. [REDACTED] județul Dambovita, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], având CNP [REDACTED], emisa de SPCJEP Dambovita la data de 15.10.2021 și înregistrată la primărie sub nr.54/19.08.2022.

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. ”1” (teza II-a) din anexa I la Normele metodologice pentru aplicare titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și iprivată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.



La data de 25.10.2022 s-a constatat incheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , cu mentiunea ca incepand de la data prezentei se pot depune cereri de catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4<sup>1</sup> din Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **54/19.08.2022** înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, **a terenului extravilan în suprafață de 0,45 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 31, Parcela 458/34, cu număr cadastral 75368 înscris în Cartea Funciară nr.75368 comunei Comișani, județ Dâmbovița** , și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtorilor.

#### **1. Oferta de vânzare:**

- a fost afișată public in data de **19.08.2022** conform proces verbal nr.470/19.08.2022;
- a fost inaintata Directiei Judetene pentru Agricultura Dambovita prin adresa nr. **471/19.08.2022** si catre Agentia Domeniilor Statului prin adresa nr. **472/19.08.2022**.

**2. Lista preemtorilor** în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, înregistrată sub nr.**469 /19.08.2022** a fost afișată public la data de 19.08.2022.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi **25.10.2022**, în două exemplare si se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata si modificata.

**PRIMAR,  
Bătrânu Ion**



**Secretar General UAT Comisani  
Brasoveanu Elena Daniela**

