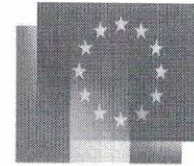




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI

Tel/Fax: 0245-263017

Email: primarie@comisani.ro



Nr. 588 /20.09.2022

PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND EXERCITAREA
DREPTULUI DE PREEMTIUNE
Încheiat astăzi: 20.09.2022

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. **50/14.07.2022** privind pe vânzătorii **Savoiu Aurica**, cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, identificata cu BI seria [redacted] nr. [redacted], având CNP [redacted], emisa de Mun. Targoviste, **Modrogan Sorin**, cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, strada [redacted] nr. [redacted] identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] având CNP [redacted] emisa de SPCLEP Targoviste la data de 16.06.2017, **Modrogan Liviu**, cu domiciliul în Targoviste, strada [redacted] bl. [redacted] et. [redacted] ap. [redacted] identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] având CNP [redacted] emisa de SPCLEP Targoviste la data de 10.02.2015, **Modrogan Gheorghe**, cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, strada [redacted] nr. [redacted] identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted] având CNP [redacted] emisa de SPCLEP Targoviste la data de 18.02.2008 și **Dascalu Elena**, cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, strada [redacted] nr. [redacted] identificat cu CI seria [redacted] nr. [redacted], având CNP [redacted], emisa de SPCLEP Targoviste la data de 17.03.2009 și semnata de **Societatea civila profesionala Tutuiianu, Muresan & Asociatii Societate Civila de avocati, prin avocata Muresan Florina Ramona, conform imputernicirii avocatiala seria DB nr. 200192/2022** și înregistrată la primărie sub nr. 50/14.07.2022

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "l" (teza II-a) din anexa 1 la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr. 311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și

dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministru culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

La data de 20.09.2022 s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune , cu mențiunea ca incepand de la data prezentei se pot depune cereri de catre potentiali cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4¹ din Legea nr.17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 50/14.07.2022 înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, a **terenului extravilan în suprafață de 0,50 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 32, Parcela 472/30, cu număr cadastral 73800 înscris în Cartea Funciară nr.73800 comunei Comișani, județ Dâmbovița**, și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din parte preemtorilor.

1. Oferta de vânzare:

- a fost afișată public in data de **14.07.2022** conform proces verbal nr.428/14.07.2022;
- a fost inaintata Directiei Judetene pentru Agricultura Dambovita prin adresa nr. 429/14.07.2022 si Domeniilor Statului prin adresa nr. 430 /14.07.2022.

2. Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, înregistrată sub nr.427 /14.07.2022 a fost afișată public la data de 14.07.2022.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi **14.09.2022**, în două exemplare si se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata si modificata.

**PRIMAR,
Bătrânu Ion**



**Secretar General UAT Comișani
Brasoveanu Eleța Daniela**

