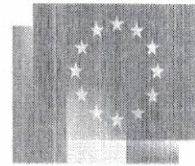




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI

Tel/Fax: 0245-263017

Email: primarie@comisani.ro



Nr. 460 /19.08.2022

PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE

Încheiat astăzi: 19.08.2022

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. 36/14.06.2022 privind pe vânzătorii Mocanu Rodica , cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, strada Bisericii , nr.88, identificata cu CI seria DD nr.603388 ,având CNP 2551014151808, emisa de SPCJEP Dambovita la data de 12.07.201, Mocanu Adelin Daniel, cetatean roman si belgian, cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, strada Bisericii , nr.88, identificat cu CI numar 592-7663991-05 ,având CNP 1870605152484, emisa de Schaerbeek la data de 08.03.2018 și **Bot** (Mocanu) Natalia-Carmina, cetatean roman si belgian, cu domiciliul în Belgia, localitatea Anderlecht, strada Chausse de Mons, nr.954,et. 1, cod postal 1070, identificata cu CI numar 595-0422390-70 ,având CNP 2900729152488, emisa de Anderlecht la data de 22.07.2021 și înregistrată la primărie sub nr.36/14.06.2022

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "f" (teza II-a) din anexa I la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor



metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

La data de 19.08.2022 s-a constatat încheierea etapei procedural privind exercitarea dreptului de preemțiune, cu mențiunea ca începând de la data prezentei se pot depune cereri de către potențiali cumpărători cu respectarea dispozițiilor art.4¹ din Legea nr.17/2014, completată și modificată.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 36/14.06.2022 înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, a terenului extravilan în suprafață de 0,75 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 32, Parcela 472/24/1, cu număr cadastral 73806 înscris în Cartea Funciară nr.73806 comunei Comișani, județ Dâmbovița, și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtoriiilor.

1. Oferta de vânzare:

- a fost afișată public în data de 14.06.2022 conform proces verbal nr.327/14.06.2022;
- a fost înaintată Direcției Județene pentru Agricultură Dâmbovița prin adresa nr. 328/14.06.2022 și Domeniilor Statului prin adresa nr. 329/14.06.2022.

2. Lista preemtoriiilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, înregistrată sub nr.326/14.06.2022 a fost afișată public la data de 14.06.2022.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi 19.08.2022, în două exemplare și se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completată și modificată.

PRIMAR
COMUNA VILAGE
Bărbănuțon

Secretar General UAT Comisani
Brasoveanu Elena Daniela