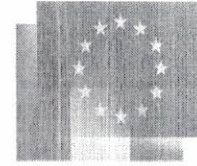




ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI  
Tel/Fax: 0245-263017  
Email: primarie@comisani.ro



Nr. 458 /19.08.2022

**PROCES-VERBAL  
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND  
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE**

**Încheiat astăzi: 19.08.2022**

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. **34/14.06.2022** privind pe vânzătorul Popa Ion , *cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, strada Bisericii , nr.42, identificat cu CI seria DD nr.808837 ,având CNP 1650221151830, eliberat de SPCLEP Targoviste la data de 18.02.2016 reprezentat de **Societatea civilă profesională Țuțuianu , Mureșan & Asociații Societate Civilă de avocați, prin avocat Mureșan Florina Ramona, conform împuternicirii avocațială seria DB nr.200229/2022** și înregistrată la primărie sub nr.34/14.06.2022*

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "f" (teza II-a) din anexa I la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

La data de 19.08.2022 s-a constatat incheierea etapei procedural privind exercitarea dreptului de preemtiune , cu mentiunea ca incepand de la data prezentei se pot depune cereri de catre potentiali cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4<sup>1</sup> din Legea nr.17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. 34/14.06.2022 înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, a terenului extravilan în suprafață de 0,50 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 32, Parcela 472/29, cu număr cadastral 73803 înscris în Cartea Funciară nr.73803 comunei Comisani,județ Dâmbovița,și până la data prezentei. nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtoriilor.

### 1. Oferta de vânzare:

- a fost afișată public in data de 14.06.2022 conform proces verbal nr.309/14.06.2022;
- a fost inaintata Directiei Judetene pentru Agricultura Dambovita prin adresa nr. 310/14.06.2022 si Domeniilor Statului prin adresa nr. 311/14.06.2022.

2. Lista preemtoriilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, înregistrată sub nr.308/14.06.2022 a fost afișată public la data de 14.06.2022.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi 19.08.2022, în două exemplare si se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata si modificata.

PRIMAR  
Bătrâni Ion

Secretar General UAT Comisani  
Brasoveanu Elena Daniela