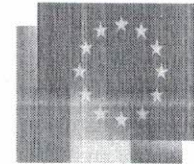




ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI  
Tel/Fax: 0245-263017  
Email: [primarie@comisani.ro](mailto:primarie@comisani.ro)



Nr.435 / 18.07.2022

**PROCES-VERBAL**  
**DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND**  
**EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE**  
**încheiat astăzi: 18.07.2022**

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr.28/11.05.2022 privind pe vânzătorul **Olteanu Gheorghe**, cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, identificat cu BI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] având CNP [REDACTED] reprezentat de **Societatea civila profesionala Tutuianu, Muresan & Asociatii Societate Civila de avocati, prin avocata Muresan Florina Ramona, conform imputernicirii avocatiala seria DB nr. 200210/2022.**

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "f" (teza II-a) din anexa 1 la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

La data de **11.05.2022** s-a constatat încheierea etapei procedural privind exercitarea dreptului de preemțiune, cu mențiune ca începând de la data prezentei se pot depune cereri de

catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4<sup>1</sup> din Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **28/11.05.2022** înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, **a terenului extravilan în suprafață de 0,25 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 32, Parcela 472/32, cu număr cadastral 73792 înscris în Cartea Funciară nr.73792 comunei Comișani, județ Dâmbovița** și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtoriiilor.

#### **1. Oferta de vânzare:**

- a fost afișată public in data de **11.05.2022** conform proces verbal nr.253/11.05.2022;
- a fost inaintata Directiei Judetene pentru Agricultura Dambovita prin adresa nr. 254/11.05.2022 si catre Agentia Domeniilor Statului prin adresa nr.255/11.05.2022.

**2. Lista preemtoriiilor** în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferința, înregistrată sub nr.252/11.05.2022 a fost afișată public la data de 11.05.2022.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi **18 iulie 2022**, în două exemplare si se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și îcontinuuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata si modificata.

PRIMAR,

Ion

Secretar General UAT Comisani  
Brasoveanu Elena Daniela