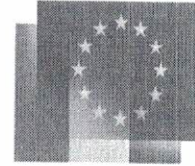




ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI  
Tel/Fax: 0245-263017  
Email: primarie@comisani.ro



Nr. 366 /01.07.2022

**PROCES-VERBAL**  
**DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND**  
**EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE**  
**Încheiat astăzi: 01.07.2022**

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. **26/21.04.2022** privind pe vânzătorii **Mogosanu Madalina-Ionela**, cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, strada [REDACTED] nr. [REDACTED], identificata cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], având CNP [REDACTED] și **Mogosanu Dragos-Valentin**, cu domiciliul în comuna Comisani, satul Lazuri, strada [REDACTED] nr. [REDACTED] identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], având CNP [REDACTED]

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "1" (teza II-a) din anexa I la Normele metodologice pentru aplicare titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și iprivată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

La data de **01.07.2022** s-a constatat incheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , cu mentiunea ca incepand de la data prezentei se pot depune cereri de catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4<sup>1</sup> din Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **26/21.04.2022** înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, a **terenului extravilan în suprafață de 0,38 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 27, Parcela 421/11, cu număr cadastral 73520 înscris în Cartea Funciară nr.73520 comunei Comișani, județ Dâmbovița** , și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtoriilor.

**1. Oferta de vânzare:**

- a fost afișată public in data de **21.04.2022** conform proces verbal nr.230/21.04.2022;
- a fost inaintata Directiei Judetene pentru Agricultura Dambovita prin adresa nr. 231/21.04.2022 si catre Agentia Domeniilor Statului prin adresa nr. 232/21.04.2022.

**2. Lista preemtoriilor** în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, înregistrată sub nr.**229 /21.04.2022** a fost afișată public la data de 21.04.2022.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi **01.07.2022**, în două exemplare si se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata si modificata.

PRIMAR,  
Bătrânuț Ion

Secretar General UAT Comisani  
Brasoveanu Elena Daniela