



ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI



Tel/Fax: 0245-263017
Email: primarie@comisani.ro

Nr. 306/ 14.06. 2022

PROCES-VERBAL FINAL

al etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune
pentru vânzare teren extravilan încheiat astăzi: 14.06.2022

Referitor oferta de vânzare nr.18 din 03.03.2022

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "l" (teza II-a) din anexa 1 la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de **Antofie Adrian Nicolae**, cu domiciliul în Târgoviște, strada [REDACTED], nr. [REDACTED] blc. [REDACTED], ap. [REDACTED] etj. [REDACTED] jud. Dambovita, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED], având CNP [REDACTED] în calitate de vânzător și înregistrată la primărie sub nr.18/03.03.2022



În termenul legal, nu s-a înregistrat nici o ofertă de acceptare a ofertei de vânzare din partea preemtorilor .

La data de 10.05.2022 s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, conform procesului-verbal nr. 251 /10. 05.2022 și s-a continuat procedura pentru a depune cereri de către potențialii cumpărători, cu respectarea dispozițiilor art.4¹ din Legea nr 17/2014, completată și modificată.

Terenul în suprafață de **0, 50 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 22, Parcela 356/3/13 , cu număr cadastral - înscris în Cartea Funciară nr. - comunei Comișani, județ Dâmbovița**, este liber la vânzare, în condițiile din oferta de vânzare nr. **18/03.03.2022** și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă.

Documentele procedurii :

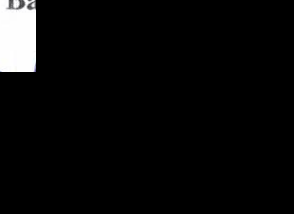
1.Oferta de vânzare:

- a fost afișată public în data de **03.03.2022** conform proces verbal nr. **145/03.03.2022**;
- a fost înaintată Direcției Județene pentru Agricultură Dambovița prin adresa nr. 146/03.03.2022 și către Agenția Domeniilor Statului prin adresa nr. 147/ 03.03.2022.

2. Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință înregistrată sub nr. 144/03.03.2022 a fost afișată public la data de 01.03.2022;

3.Procesul-verbal nr.251/10.05.2022 de constatare a încheierii etapei procedural privind exercitarea dreptului de preemțiune și de continuare a procedurii pentru potențialii cumpărători, conform dispozițiilor art.4¹ din Legea nr . 17/2014, completată și modificată.

Primar,

Bătrân


**Secretar General al comunei Comișani ,
Brașoveanu Elena Daniela**

