

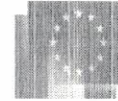


ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA

PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI

Tel/Fax: 0245-263017
Email: primarie@comisani.ro

Nr. 247 / 29.04.2022



PROCES-VERBAL FINAL

al etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune
pentru vânzare teren extravilan încheiat astăzi: 29.04.2022

Referitor oferta de vânzare nr.07 din 18.01.2022

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "I" (teza II-a) din anexa I la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de vânzătorii de *Duță Gheorghe cu domiciliul în sat Lazuri, comuna Comisani, strada [redacted] nr. [redacted], județul Dâmbovița, Duță Ion cu domiciliul în sat Lazuri, comuna Comisani, strada [redacted] nr. [redacted], județul Dâmbovița, Ionescu Floarea cu domiciliul în orașul Găești, strada [redacted] nr. [redacted] blc. [redacted] sc. I, etj. [redacted] ap. [redacted] județul Dâmbovița, Duță Sorin-Alexandru cu domiciliul în sat Lazuri, comuna Comisani, strada [redacted] nr. [redacted] județul Dâmbovița, Duță Marius-Ionuț cu domiciliul în sat Lazuri,*

comuna Comișani, strada [REDACTED], nr. [REDACTED], județul Dâmbovița și Duță Irinel-George cu domiciliul în sat Lazuri, comuna Comișani, strada [REDACTED] nr. [REDACTED], județul Dâmbovița și înregistrată la primărie sub nr. 07/18.01.2022

În termenul legal, nu s-a înregistrat nici o ofertă de acceptare a ofertei de vânzare din partea preemtorilor .

La data de 25.03.2022 s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, conform procesului-verbal nr. 179/25.03.2022 și s-a continuat procedura pentru a depune cereri de către potențialii cumpărători, cu respectarea dispozițiilor art.4¹ din Legea nr 17/2014, completată și modificată.

Terenul în suprafață de 1,1250 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 10, Parcela 102/1/10 cu număr cadastral - înscris în Cartea Funciară nr. - a comunei Comișani, județ Dâmbovița, este liber la vânzare, în condițiile din oferta de vânzare nr. 07 /18.01.2022 și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă.

Documentele procedurii :

1. Oferta de vânzare:

- a fost afișată public în data de 18.01.2022 conform proces verbal nr. 55/19.01.2022;
- a fost înaintată Direcției Județene pentru Agricultură Dambovița prin adresa nr. 51/18.01.2022 și către Agenția Domeniilor Statului prin adresa nr. 52/18.01.2022.

2. Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință, înregistrată sub nr.49 /18.01.2022 a fost afișată public la data de 18.01.2022

3. Procesul-verbal nr. 179/25.03.2022 de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune și de continuare a procedurii pentru potențialii cumpărători, conform dispozițiilor art.4¹ din Legea nr . 17/2014, completată și modificată.

Primar,
[REDACTED]

Secretar General al comunei Comișani,
Brașoveanu Elena Daniela