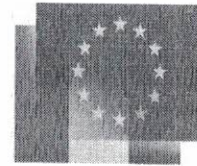




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI
Tel/Fax: 0245-263017
Email: primarie@comisani.ro



Nr.174 /21 . 03.2022

PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE
încheiat astăzi: 21.03.2022

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. 03 /13.01.2022 privind pe **Călinescu Barbu**, domiciliat în Târgoviște, strada [REDACTED], nr. [REDACTED], bloc [REDACTED] sc. [REDACTED] etj. [REDACTED] ap. [REDACTED] identificat cu [REDACTED] nr. [REDACTED] emisă de SPCLEP Târgoviște la data de [REDACTED], având CNP [REDACTED] și **Vlădescu Mioara** domiciliată în Târgoviște, [REDACTED] bloc [REDACTED] sc. [REDACTED], ap. [REDACTED] identificată cu [REDACTED] nr. [REDACTED] emisă de Mun.Târgoviște la data de [REDACTED], având CNP [REDACTED], în calitate de vânzători.

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. ”1” (teza II-a) din anexa I la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

La data de **21.03.2022** s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, cu mențiune ca începând de la data prezentei se pot depune cereri de

catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4¹ din Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **05/14.01.2022** înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, **a terenului extravilan în suprafață de 0,96 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 31, Parcela 453/1/38 cu număr cadastral 73619 înscris în Cartea Funciară nr. 73619 a comunei Comișani, județ Dâmbovița,** și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtoriiilor.

1. Oferta de vânzare:

- a fost afișată public în data de **13.01.2022** conform proces verbal nr. **23/13.01.2022;**
- a fost înaintata Direcției Judetene pentru Agricultură Dambovita prin adresa nr. 24/13.01.2022 si catre Agentia Domeniilor Statului prin adresa nr. 25/13.01.2022.

2. Lista preemtoriiilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință , înregistrată sub nr. 22/13.01.2022 a fost afișată public la data de 13.01.2022.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi **21 martie 2022**, în două exemplare si se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata si modificata.

**PRIMAR,
Bătrânu Ion**

**Secretar General UAT Comisani
Brasoveanu Elena Daniela**