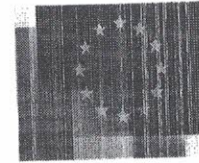




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI
Tel/Fax: 0245-263017
Email: primarie@comisani.ro
Nr. 05 /07.01.2022



PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE
încheiat astăzi: 07.01.2022

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. **101/02.11.2021** privind pe vânzatorul **Vaduva Marian**, domiciliat în comuna Comisani, sat Comisani, strada [REDACTED], nr. [REDACTED] județul Dâmbovița, prin mandatar Pripu Crina, conform Procurii Speciale autentificată sub nr. 1357/21 iulie 2021

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "P" (teza II-a) din anexa 1 la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

La data de **07.01.2022** s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune, cu mențiune ca începând de la data prezentei se pot depune cereri de

catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4¹ din Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **101/02.11.2021** înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, a **terenului extravilan în suprafață de 0,25 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 20, Parcela 314/30 cu număr cadastral - înscris în Cartea Funciară nr. ---- a comunei Comisani, județ Dâmbovița,** și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtorilor.

1. Oferta de vânzare:

- a fost afișată public în data de **02.11.2021** conform proces verbal nr.878 /02.11.2021;
- a fost înaintata Direcției Judetene pentru Agricultură Dambovița prin adresa nr. 879/02.11.2021 și către Agenția Domeniilor Statului prin adresa nr. 880/02.11.2021.

2. **Lista preemtorilor** în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință , înregistrată sub nr.877 /02.11.2021 a fost afișată public la data de 02.11.2021.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi *07 ianuarie 2022*, în două exemplare și se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata și modificata.

**PRIMAR,
Bătrânu Ion**

**Secretar General UAT Comisani
Brasoveanu Elena Daniela**