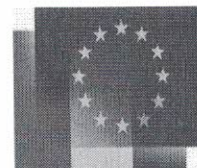




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI
Tel/Fax: 0245-263017
Email: primarie@comisani.ro



906
Nr. / 25.11.2021

PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A ÎNCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE

încheiat astăzi: 25.11.2021

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. **84/22.09.2021** privind pe doamna **ION ALESANDRINA**, domiciliată în municipiul București, sector 1, strada Av. [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], ap. [REDACTED], identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] emisă de SPCEP S 1 biroul nr. 1 la data de [REDACTED], având CNP [REDACTED], domnul **ION MARIN** domiciliat în municipiul București, sector 1, strada [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], ap. [REDACTED], identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] emisă de SPCEP S 1 biroul nr. 1 la data de 28.08.2007, având CNP [REDACTED], doamna **ANDREESCU ELENA** domiciliată în sat **ULMI** comuna **ULMI**, strada [REDACTED] nr. [REDACTED], județ Dâmbovița, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] emisă de SPCLEP la data de [REDACTED] având CNP [REDACTED], **RISTEA ARGENTINA**, domiciliată în municipiul București, sector 6, strada [REDACTED], nr. [REDACTED], bl. [REDACTED], sc. [REDACTED], et. [REDACTED], ap. [REDACTED], identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] emisă de SPCEP S 6 biroul nr. [REDACTED] la data de [REDACTED], având CNP [REDACTED], **ANDREESCU TIBERIU** domiciliată în sat **ULMI** comuna **ULMI**, strada [REDACTED] nr. [REDACTED] județ Dâmbovița, identificat cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] emisă de SPCJEP Dâmbovița la data de [REDACTED] având CNP [REDACTED]

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "l" (teza II-a) din anexa 1 la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-

ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

La data de **25.11.2021** s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune , cu mențiune ca începând de la data prezentei se pot depune cereri de către potențiali cumpărători cu respectarea dispozițiilor art.4¹ din Legea nr . 17/2014, completată și modificată.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **84/22.09.2021** înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, **a terenului extravilan în suprafață de 0,70.85 ha, teren arabil extravilan ,identificat în Tarla 2 Parcela 12/3 cu număr cadastral 72661 înscris în Cartea Funciară nr. 72661 a comunei Comișani, județ Dimbovița , și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtorilor.**

1. Oferta de vânzare:

- a fost afișată public în data de **22.09.2021** conform proces verbal nr. **736/22.09.2021**;
- a fost înaintată Direcției Județene pentru Agricultură Dambovița prin adresa nr. **737/22.09.2021** și către Agenția Domeniilor Statului prin adresa nr. **738/22.09.2021**.

2. Lista preemtorilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință , înregistrată sub nr.**735/22.09.2021** a fost afișată public la data de **22.09.2021**.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi **25 noiembrie 2021**, în două exemplare și se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completată și modificată.

PRIMAR
Bătrânu Ion

Secretar General UAT Comisani
Brasoveanu Elena Daniela