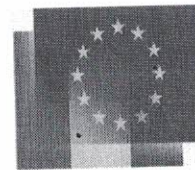




ROMÂNIA
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI
Tel/Fax: 0245-263017
Email: primarie@comisani.ro



Nr. 884/03.11.2021

PROCES-VERBAL
DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND
EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE

încheiat astăzi: 03.11.2021

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. **77/31.08.2021** privind pe vânzătorul **Duță Marius- Ionuț** cu domiciliul în sat Lazuri, comuna Comișani, strada [REDACTED], județul Dâmbovița, prin procurator **Duță Cătălin Daniel** cu domiciliul în sat Lazuri, comuna Comișani, strada Bisericii, nr.138, județul Dâmbovița, **conform Procurii Speciale autentificata sub nr. 755 din 23 iunie 2021 de BNP Eleonora -Sonia Schneider-Chelemen**.

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "1" (teza II-a) din anexa 1 la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.

La data de **03.11.2021** s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune, cu mențiune ca începând de la data prezentei se pot depune cereri de



catre potentialii cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4¹ din Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **77/31.08.2021** înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, a **terenului extravilan în suprafață de 0,2996 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 30, Parcela 439/21, cu număr cadastral 73477 înscris în Cartea Funciară nr. 73477 comunei Comișani, județ Dâmbovița** și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtoriiilor.

1. Oferta de vânzare:

- a fost afișată public în data de **31.08.2021** conform proces verbal nr. **680/31.08.2021**;
- a fost inaintata Directiei Judetene pentru Agricultura Dambovita prin adresa nr. 681/31.08.2021 si catre Agentia Domeniilor Statului prin adresa nr. 682/31.08.2021.

2. Lista preemtoriiilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferința , înregistrată sub nr.679/31.08.2021 a fost afișată public la data de 31.08.2021.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi **03 noiembrie 2021**, în două exemplare si se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata si modificata.

**PRIMAR,
Bătrânu Ion**



**Secretar General UAT/Comisani
Brasoveanu Elena Daniela**

