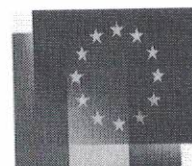




ROMÂNIA  
JUDEȚUL DÂMBOVIȚA  
PRIMĂRIA COMUNEI COMISANI  
Tel/Fax: 0245-263017  
Email: [primarie@comisani.ro](mailto:primarie@comisani.ro)



Nr. 826 /11.10.2021

**PROCES-VERBAL**  
**DE CONSTATARE A INCHEIERII ETAPEI PROCEDURALE PRIVIND**  
**EXERCITAREA DREPTULUI DE PREEMTIUNE**  
**încheiat astăzi: 11.10.2021**

Referitor la oferta de vânzare teren extravilan, înregistrată sub nr. **75/06.08.2021** privind pe vanzatorul Pastin Stelian , cu domiciliul în sat Lazuri, comuna Comișani ,strada [REDACTED] nr. [REDACTED] județul Dambovita, identificata cu CI seria [REDACTED] nr. [REDACTED] , având CNP [REDACTED] și semnata de Societatea civilă profesională Țuțuianu , Mureșan & Asociații Societate Civilă de avocați, prin avocat Mureșan Florina Ramona, conform împuternicirii avocațială seria DB nr.233578/2021,

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. ”1” (teza II-a) din anexa 1 la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014 , Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan si Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului.



La data de **11.10.2021** s-a constatat incheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemtiune , cu mentiune ca incepand de la data prezentei se pot depune cereri de catre potentiali cumparatori cu respectarea dispozitiilor art.4<sup>1</sup> din Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

De la data înregistrării ofertei de vânzare nr. **74/06.08.2021** înregistrată în registrul special înființat în baza Legii 17/2014, a **terenului extravilan în suprafață de 0,75 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 32, Parcela 472/25, cu număr cadastral 73475 înscris în Cartea Funciară nr. 73475 comunei Comișani, județ Dâmbovița**, și până la data prezentei, nu au fost primite oferte de cumpărare din partea preemtoriilor.

#### **1. Oferta de vânzare:**

- a fost afișată public in data de **06.08.2021** conform proces verbal nr. **664/06.08.2021**;
- a fost inaintata Directiei Judetene pentru Agricultura Dambovita prin adresa nr. 665/06.08.2021 si catre Agentia Domeniilor Statului prin adresa nr. 666/06.08.2021.

**2. Lista preemtoriilor** în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferința , înregistrată sub nr.663/06.08.2021 a fost afișată public la data de 06.08.2021.

Prezentul proces-verbal s-a încheiat azi **11 octombrie 2021**, în două exemplare si se va afișa public, pentru luarea la cunoștință a celor interesați și continuarea procedurii conform Legii nr. 17/2014, completata si modificata.

**PRIMAR**  
**Bătrânu Ion**

**Secretar General UAT Comisani**  
**Brasoveanu Elena/Daniela**