



Nr. 742 /27.09.2021

PROCES-VERBAL FINAL
al etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune
pentru vânzare teren extravilan
încheiat astăzi: 27.09.2021

Referitor oferta de vânzare nr.64 din 22.06.2021

În baza Legii nr. 17/2014 și art.3 lit. "1" (teza II-a) din anexa 1 la Normele metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan, aprobat prin Ordinul comun nr. 719/740/M.57/2333/2014, Legea nr. 175/2020, privind noi reguli pentru vânzarea terenurilor în extravilan și Ordinul nr.311/94/M.12/3.525/2020 pentru modificarea Ordinului viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului prin prezenta se certifică parcurgerea tuturor etapelor procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune privind oferta de vânzare depusă de **Koundourakis Exploatari Agricole S.R.L., cu domiciliul în comuna Comisani, strada Soseaua Noua, nr. 89, județul Dambovita, având numărul de înregistrare la oficiul registrului comerțului J15/884/2018, cod unic de înregistrare 16526347 și înregistrată la primărie sub nr.64/22.06.2021**

În termenul legal, nu s-a înregistrat nici o oferta de acceptare a ofertei de vânzare din partea preemtorilor.

La data de 25.08.2021 s-a constatat încheierea etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, conform procesului-verbal nr. 677/25.08.2021 și s-a continuat procedura

pentru a depune cereri de catre potențialii cumpărători, cu respectarea dispozițiilor art.4¹ din
Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

Terenul în suprafață de **0,50 ha, teren arabil extravilan, situat în Tarla 27, Parcela 421/16, cu număr cadastral 1005 înscris în Cartea Funciară nr. 72811 comunei Comișani, județ Dâmbovița**, este liber la vânzare, în condițiile din oferta de vânzare nr **64/22.06.2021** și la un preț care nu poate fi mai mic decât cel solicitat de vânzător în aceeași ofertă.

Documentele procedurii :

1.Oferta de vânzare:

- a fost afișată public in data de **22.06.2021** conform proces verbal nr. **541/22.06.2021**;
- a fost inaintata Directiei Judetene pentru Agricultura Dambovita prin adresa nr. 542/22.06.2021 si catre Agentia Domeniilor Statului prin adresa nr. 543/22.06.2021.

2. Lista preemtoriilor în vederea exercitării dreptului de preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință înregistrată sub nr. 540/22.06.2021 a fost afișată public la data de 22.06.2021;

3. Procesul-verbal nr.677/25.08.2021 de constatare a încheierii etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preemțiune și de continuare a procedurii pentru potențialii cumpărători, conform dispozițiilor art.4¹ din Legea nr . 17/2014, completata si modificata.

Primar,
Bătrânu Ion

Secretar General al comunei Comișani ,
Brașoveanu Elena Daniela